

COMUNE di ISPANI (SA) – C.F. 84001590656 – **AVVISO**: ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE - Legge Regione Campania 16/2004 e s.m.i., Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011. D.G.C. n. 131/2017.

Il Responsabile del Procedimento
RENDE NOTO

Che con Delibera di Giunta Comunale n.131 del 23/08/2017 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (Disposizioni strutturali, Disposizioni Programmatiche e Atti di Programmazione), composto dai seguenti elaborati:

- 01.ET.01 - Relazione illustrativa; 02.ET.02 – Norme tecniche di attuazione; 03.ET.03 – Atti di Programmazione degli interventi; 04.ET.04 a – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Strategica; 05.ET.04 b – (VAS) Relazione di sintesi; 06.DS1.01 – Inquadramento territoriale; 07.DS1.02 – Stralcio del PTR; 08.DS1.03 – Stralcio PTCP – rete ecologica provinciale; 09.DS1.04 – Stralcio PTCP – Sistema insediativo; 10.DS1.05 – Stralcio PTCP – Carta della naturalità; 11.DS1.06 – Stralcio PTCP – Carta dell'uso agricolo; 12.DS1.07 – Stralcio PSAI e PSEC dell'AdB Regionale Sinistra Sele (ora Campania SUD); 13.DS1.08 – Stato di diritto: strumento urbanistico generale vigente; 14.DS1.01 – Destinazione d'uso del sistema insediativo; 15.DS3.01 – Reti ed infrastrutture: rete cinematica; 16.DS3.02 – Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognante; 17.DS4.01 – Carta unica del territorio; 18.DP1.01 – Azzonamento; 19.DP2.01 – Azzonamento – (S. Cristoforo – Ispani – Capitello); 20.DP3.01 – Standard urbanistici, attrezzature e viabilità; SA.01 – Relazione agronomica e ambientale; SA.02 – Carta dell'uso agricolo del suolo; SA.03 – Carta della naturalità; ZA.01 – Relazione acustica e indagine fonometrica; ZA.02 – Regolamento di attuazione; ZA.03 – Zonizzazione acustica; 01 - Relazione geologica; 02 – Allegato indagini; 03 – Carta ubicazione delle indagini a c.c. ; 04 – Carta geolitologica; 05 – Sezioni geolitologiche; 06 – Carta della Stabilità; 07 – Carta idrogeologica; 08 – Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (livello 1);

Il Piano Urbanistico Comunale - comprensivo del Rapporto Ambientale, della Zonizzazione Acustica, della Carta dell'Uso Agricolo e dello Studio Geologico - è depositato presso l'Ufficio Tecnico e la segreteria del Comune, in libera visione al pubblico, per sessanta (60) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale Regione Campania – BURC - ed è consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, il sabato e la domenica dalle ore 10:30 alle ore 12:30.

Lo stesso P.U.C., comprensivo di tutti gli allegati, è consultabile altresì sul sito internet istituzionale all'indirizzo: <http://www.comune.ispani.sa.it> nella sezione specifica "Piano Urbanistico Comunale" presente nella home page.

Durante il periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni in merito al PUC, in duplice copia, preferibilmente secondo il modello "osservazioni al PUC", all'uopo predisposto, rinvenibile sul sito istituzionale dell'Ente.

Le osservazioni di cui sopra potranno essere presentate, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC con una delle seguenti modalità:

- A mano, all'ufficio protocollo del Comune di sito in Ispani, Sede Municipale, Via Piave n. 7 - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio protocollo;
- Tramite raccomandata A/R indirizzata al Comune di Ispani, Via Piave n. 7 – 84050 - Ispani (SA) - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio protocollo;
- Tramite PEC all'indirizzo: protocollo.ispani@asmepec.it - farà fede la data di consegna al gestore della PEC.

Con il presente avviso si rende noto infine che dalla data di pubblicazione del Piano Urbanistico Comunale entrano in vigore le misure di salvaguardia, di cui all'art. 10 della L.R. n. 16/2004 e s.m.i., L.R. n.19/2009 e s.m.i., che impongono agli Uffici preposti di sospendere per un periodo massimo di 12 mesi, le istanze per le attività edilizie in contrasto con lo strumento urbanistico adottato.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Pasquale LEONE