

# COMUNE DI ISPANI

Provincia di Salerno

*Copia*  
**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 del Registro (Seduta del 2.7.2014)

**Oggetto: PIANO STRUTTURALE – FASE PRELIMINARE – L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. -  
Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 – APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaquattordici, addì due, del mese di luglio, alle ore 08.30, nella sala delle Adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Componenti la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

				PRESENTE	ASSENTE
1	IANNICELLI	EDMONDO	SINDACO	P	
2	GIUDICE	FRANCESCO	ASSESSORE VICE-SINDACO	P	
3	MILO	FRANCESCO	ASSESSORE	P	
4	MORABITO	MICHELE	ASSESSORE		A
TOTALE				3	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Antonio Di Gregorio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

A seguito dell'istruttoria eseguita dall'Ufficio competente;

### PREMESSO che:

- il territorio comunale di Ispani è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico redatto dall'Autorità di Bacino Sinistra Sele, ad oggi confluita nella Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino Idrografico del fiume Sele;
- il Comune di Ispani è dotato di PIANO REGOLATORE GENERALE approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1842 del 19/03/1984;

### DATO ATTO che:

- con Determina del Responsabile UTC n.193 del 11/10/2013 e successiva Convenzione del 18/10/2013 veniva incaricato l'Arch. Pio Castiello, per la redazione del PUC – Piano Urbanistico Comunale – del RUEC – Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;
- con Determina del Responsabile UTC n.40 del 18/04/2014 e successiva Convenzione del 14/05/2014 veniva incaricato l'Arch. Pio Castiello, per la redazione della VAS – Valutazione Ambientale Strategica;
- con Deliberazione n. 68/2002, successiva Convenzione professionale e determinazione n. 138/2014, veniva incaricato il Dr. Geologo Giovanni Napolitano da Ispani per la redazione dello Studio Geosismico da allegare al PUC ai sensi della L.R. n.9/83 e s.m.i.;
- con Determina del Responsabile UTC n. 137 del 1.7.2014 e relativa Convenzione professionale è stato incaricato il Dr. Forestale Vincenzo Altomonte per la redazione della Carta dell'Uso Agricolo del Suolo da allegare al PUC ai sensi della L.R. n.14/82 e s.m.i.;
- con Delibera di C.P. n. 15 del 30.03.2012 la Provincia di Salerno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);

### CONSIDERATO che:

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il **Preliminare di piano**, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento, *"L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004"*;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, *"Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano"*;

### DATO ATTO che:

- sono stati trasmessi gli elaborati predisposti dai tecnici incaricati costituenti il **Piano Preliminare dello Strutturale del Puc**, completo di **Rapporto Preliminare Ambientale** di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, come di seguito elencati:
  - Piano strutturale – Fase preliminare:
    - 00 – Relazione Preliminare

▪ 01 – Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
▪ 02 – Stralcio PTR	
▪ 03 – Stralcio PTCP Serie 1	
▪ 04 – Stralcio PTCP Serie 2	
▪ 05 – Stralcio PTCP: Carta della Naturalità	scala 1:5.000
▪ 06 – Stralcio PTCP: Carta dell'uso agricolo	scala 1:5.000
▪ 07 – Stralcio PSAI – AdB Regionale Campania Sud ed interregionale per il Bacino del fiume Sele	scala 1:10.000
▪ 08 – Antecedente urbanistico: PRG vigente	scala 1: 5.000
▪ 09 – Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
▪ 10 – Reti ed infrastrutture ( rete cinematica)	scala 1:5.000
▪ 11 – Carta dei Vincoli	scala 1:5.000
▪ 12 – Classificazione del territorio	scala 1:5.000
▪ 13 – Rapporto Ambientale Preliminare	

**RITENUTO** necessario avviare sulla base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:

- la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;
- la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art.2, comma 4 del Regolamento;

**VISTI:**

- la L. 17.08.1942 n. 1150 e succ. mod. ed int.;
- la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int.;
- la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.;
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di conformità dell'azione amministrativa, reso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 4, lettera a, del D.Lgs. n° 267/2000;

Ad unanimità di voti, ritualmente espressi;

**D E L I B E R A**

Per le motivazioni esposte in narrativa, qui intese integralmente riportate ed approvate;

**DI PRENDERE ATTO** della predisposizione del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale redatti dai professionisti incaricati, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, e composti dai seguenti elaborati:

▪ 00 – Relazione Preliminare	
▪ 01 – Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
▪ 02 – Stralcio PTR	
▪ 03 – Stralcio PTCP Serie 1	
▪ 04 – Stralcio PTCP Serie 2	
▪ 05 – Stralcio PTCP: Carta della Naturalità	scala 1:5.000
▪ 06 – Stralcio PTCP: Carta dell'uso agricolo	scala 1:5.000
▪ 07 – Stralcio PSAI – AdB Regionale Campania Sud ed	

	interregionale per il Bacino del fiume Sele	scala 1:10.000
▪	08 – Antecedente urbanistico: PRG vigente	scala 1: 5.000
▪	09 – Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
▪	10 – Reti ed infrastrutture (rete cinematica)	scala 1:5.000
▪	11 – Carta dei Vincoli	scala 1:5.000
▪	12 – Classificazione del territorio	scala 1:5.000
▪	13 – Rapporto Ambientale Preliminare	

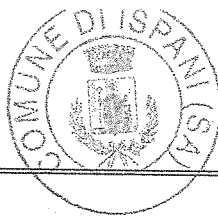
#### **DI DARE MANDATO**

- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art.7, comma 1, del Regolamento n. 5/2011 e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4, dello stesso Regolamento;
- al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del PUC.

Con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs.vo n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dott. EDMONDO IANNICELLI



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. ANTONIO DI GREGORIO

=====  
La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line in data 2.7..2014, così  
come attestato dalla relativa ricevuta elettronica, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. ANTONIO DI GREGORIO



=====  
IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- divenuta esecutiva perché pubblicata all'albo pretorio del comune per 10 giorni;
- divenuta efficace perché decorsi 15 giorni dalla pubblicazione.

Ispani, \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. ANTONIO DI GREGORIO